# Reforma

# Una vivienda de 80 m² muy funcional

Su distribución se rehizo por completo para crear dos zonas, de día y de noche. Además, los muebles hechos a medida permitieron sacar más partido al espacio.

REALIZACIÓN: OLGA GIL-VERNET. TEXTO: BEGOÑA FERNÁNDEZ. FOTOS: ORIOL LLAURADÓ. PLANOS: HF INFOGRAFÍA.

A DISTRIBUCIÓN ACTUAL de esta vivienda barcelonesa, de 80 m², nada tiene que ver con la original.

Antes de la reforma tenía tres habitaciones, cocina, un baño, un aseo y un pasillo bastante largo y oscuro. Ahora, su distribución es más funcional y cuenta con un dormitorio principal y otro para invitados, un baño y un salón-comedor con cocina. Los propietarios, una pareja joven, querían

una casa en la que se sintiesen cómodos, un espacio diáfano y con más luz. Con esas ideas encargaron la reforma a Taller d'Interiorisme. Sin duda, el elemento clave de este proyecto es un gran módulo central —formado por dos armarios empotrados y una duchaque divide longitudinalmente el espacio, y crea dos zonas: de día y de noche. Con este elemento se consiguió intimidad sin necesidad de instalar puertas, y se logró amplitud visual y mucha luminosidad. En la nueva zona de día no hay pasillo ni recibidor, sino un gran espacio con salón-comedor y una cocina abierta, aunque parcialmente oculta por el retranqueo de la pared. En la zona de noche se ubican un dormitorio con cuarto de baño y un pequeño dormitorio para invitados. En todos estos ambientes siempre hay uno o más muebles diseñados por Taller d'Interiorisme, que aportan soluciones para sacar partido al espacio.

### El detalle Armario

Para el salón se diseñó un armario de 7,5 m, muy funcional y decorativo, que oculta una gran librería y una amplia zona de almacén.



80 m<sup>2</sup>

Por ejemplo, para el salón idearon un armario de 7,5 m, con puertas de DM laqueado en rojo, muy estético y práctico. Por su color y dimensiones, enmarca y realza los muebles del estar y el comedor, y su distribución interior permite a los propietarios organizar libros y DVD, además de almacenar muchas más cosas. El dormitorio, al que se llega desde la zona de estar, y que no tiene puerta, se encuentra donde antes estaba el comedor.

## Desde el salón se accede directamente al dormitorio.

En primer plano, un **armario** diseñado por Taller d'Interiorisme, con puertas correderas que combinan wenqué y cristal (3.500 €).

▼ El salón es un espacio multifuncional. La foto muestra en primer plano la zona de estar y el comedor; y al fondo, la puerta de entrada y una de las paredes de la cocina, con armarios oscuros, ya que el resto de la cocina queda parcialmente oculto en un retranqueo.







R37RefParis 21/2/08 09:48 Página 5

# 80 m<sup>2</sup>

# Presupuesto total: **90.850**€

#### Albañilería

Demolición de **tabiques**, retirada de **escombros**, realización de **nuevos tabiques**; mano de obra e instalación de **revestimientos** en cocina y baño; instalación de **sanitarios** y **grifería. Total:** 24.650 €.

#### Carpintería y pintura En este apartado se incluyen: ventanas realizadas

En este apartado se incluyen: **ventanas** realizadas en aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento (7.750 €); **pavimento** de tarima de madera de sucupira (8.500 €). **Muebles diseñados** por Taller d'Interiorisme y realizados a medida: en cocina, de DM laqueado texturado (6.000 €) y encimera de Corian (2.800 €); en el salón: armario de 7,5 m (3.850 €); en los dormitorios: dos armarios con puertas correderas (3.500 €) y cama con cabecero y mesillas (2.750 €); en el baño: mueble de lavabo (2.750 €) y armario para artículos de aseo (2.100 €). **Pintura** plástica en toda la casa (4.500 €). **Total:** 44.500 €

#### **Instalaciones**

Renovación de la **fontanería** (2.000 €). Actualización del **sistema eléctrico** de toda la casa (6.500 €). Renovación de toda la **iluminación** (4.200 €). Instalación de **calefacción,** conservando los radiadores (3.000 €). **Electrodomésticos:** campana, de Pando y vitro y horno, de Balay; microondas, de Smeg (6.000 €). **Total:** 21.700 €.



▲ Junto al comedor se situó un mueble con cajones, realizado a medida. Es muy práctico como aparador y aprovecha al máximo el espacio en esta pared; además, se prolongó hacia la izquierda, adaptándose al retranqueo, donde se situó la cocina, como muestra la foto de la página siguiente. Individuales y paños, de Natura Casa.

#### **Después**



#### **Antes**



- 12 n

Puntos clave de la reforma: el espacio se redistribuyó longitudinalmente para **crear dos zonas, de día y de noche,** con sólo dos dormitorios.

**000** MICASA



R37RefParis 21/2/08 09:48 Página 7

## 80 m<sup>2</sup>

Allí se realizó otro práctico armario empotrado, con puertas correderas que combinan cristal al ácido y wengué, que permite sacar más partido al espacio. A continuación de la zona de descanso, donde originalmente se encontraba la cocina, ahora hay un cuarto de baño, con los sanitarios estratégicamente colocados. Una ducha de obra y un inodoro prolongan el frente de armarios, y en la pared opuesta, están el mueble de lavabo y un armario con gran capacidad de almacén para artículos de aseo y toallas. Como queda patente, Taller d'Interiorisme consiguió una distribución óptima.

- ► El frente de lavabo se situó delante de una ventana. Se compone de un mueble, en acero y cristal, que se apoya sobre dos patas y se ancla en la pared; y una lámina de espejo en la ventana. **Diseño** de Taller d'Interiorisme, con cajones de DM (2.750 €).
- ▼ Con la nueva distribución, que permite disfrutar de abundante luz natural, el dormitorio se sitúa donde antes estaba el comedor. Se decoró con un estilo actual, con un cabecero y armarios en wengué. Ropa de cama, de Filocolore. Estores, de Cortinova.







## La idea El cabecero

Realizado a medida en wengué, se prolonga a ambos lados e incorpora las mesillas de noche y una base de Silestone blanco Zeus. En él, además, se empotraron mecanismos, de Bticino.